

## SWEDAVIA AB (publ)

LEI-kod: 529900ZERGNJBEQEX179

### Slutliga Villkor

#### för Lån 145

#### under Swedavia AB:s (publ) ("Bolaget") svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 28 januari 2022 för rubricerat MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i det grundprospekt av den 25 april 2024 ("Grundprospektet") som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad ("Prospektförordningen"). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan i dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, vid var tid offentliggjorda tillägg och dessa Slutliga Villkor i kombination. Grundprospektet jämte tillägg finns att tillgå på [www.swedavia.se](http://www.swedavia.se) (informationen på webbplatsen ingår inte i detta Grundprospekt och har inte granskats eller godkänts av Finansinspektionen).

#### ALLMÄNT

1. Lånenummer:	145
(i) Tranchebenämning:	1
2. Kapitalbelopp:	
(i) Lån:	SEK 450 000 000
(ii) Tranche 1:	SEK 450 000 000
3. Pris:	100,00 % per MTN för Tranche 1
4. Valuta:	SEK
5. Nominellt Belopp per MTN:	SEK 2 000 000
6. Lånedatum:	5 juni 2024
7. Startdag för Ränteberäkning:	Lånedatum
8. Likviddag:	Lånedatum
9. Återbetalningsdag:	5 juni 2031
10. Räntekonstruktion:	Rörlig ränta (FRN)
11. Återbetalningskonstruktion:	100 % av Nominellt Belopp per MTN
12. Teckningsperiod:	Ej tillämpligt

#### BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

13. Fast ränta:	Ej tillämpligt
14. Rörlig ränta (FRN):	Tillämpligt
(i) Räntebas:	3-månader STIBOR
(ii) Räntebas marginal:	+ 1,25 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
(iii) Räntebestämningsdag:	Två Bankdagar före första dagen i varje Ränteperiod, första gången den 3 juni 2024
(iv) Ränteperiod:	Tiden från den 5 juni 2024 till och med den 5 september 2024 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag

- (v) Ränteförfallodagar: Sista dagen i varje Räntheperiod, första gången den 5 september 2024 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränteförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag
- (vi) Dagberäkningsmetod: Faktiskt/360, justerad
15. Nollkupong: Ej tillämpligt

#### ÖVRIGT

16. Utgivande Institut: Nordea Bank Abp
17. Administrerande Institut: Nordea Bank Abp
18. Rådgivare omnämnda i Slutliga Villkor: Ej tillämpligt
19. Avgifter/kostnader som åläggs investeraren: Ej tillämpligt
20. ISIN: SE0013361649
21. Betalnings- och depåombud (IPA): Ej tillämpligt
22. VP-central: Euroclear Sweden
23. Upptagande till handel: Tillämpligt
- (i) Relevant marknad: Nasdaq Stockholm AB
- (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: SEK 145 000
- (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 225
- (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: Likviddag
24. Kreditbetyg för Lån: Ej tillämpligt
25. Gröna Obligationer: Ej tillämpligt
26. Intressen: Ej tillämpligt
27. Information från tredje man: Ej tillämpligt
28. Uppskattat tillfört nettobelopp: SEK 450 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter.
29. Användning av tillförda medel: Allmän finansiering av verksamheten.

Bolaget bekräftar härmed att ovanstående kompletterande lånevillkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Bolaget bekräftar vidare att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta.

Stockholm den 29 maj 2024

SWEDAVIA AB (publ)

  
Ingrid Håkansson

  
OVE JOHANSSON